

Kennen Sie LSV oder Debit Direct?

Die Vorteile des Lastschriftverfahrens bzw. Debit Direct stellen wir Ihnen in diesem PDF-Dokument vor.

Was ist LSV?

LSV ist eine Abkürzung für das **Lastschriftverfahren** der Banken.

Bei diesem Zahlverfahren ermächtigen Sie mit Ihrer Unterschrift den Zahlungsempfänger, seine Rechnungen an Sie direkt Ihrem Bankkonto zu belasten:

In unserem Fall z.B. die Miete, die Heiz- und Betriebskosten-Abrechnung, Ihren Anteil an Reparaturen, etc. (Die meisten Leute bezahlen z.B. Ihre Krankenkassenprämien auf diese Weise)

Bei dieser Zahlungsart entfällt für Sie:

- Das Überwachen der Zahlungstermine
- Das Ausfüllen eines Zahlungsauftrages und das entsprechende Porto
- Die Telefongebühren bei Internetbanking
- Der Gang zur Post, resp. zum Briefkasten
- Bankspesen für Daueraufträge
- Das Abändern Ihres Dauerauftrages bei Mietzinsanpassungen

... und für uns entfällt:

- das Drucken, Einpacken und Verschicken von Einzahlungsscheinen sowie die entsprechenden Porto-Kosten
- Bankspesen bei Zahlungen des Mieters per Dauerauftrag oder Zahlungsauftrag
- die sehr hohen Spesen bei Bareinzahlungen des Mieters am Postschalter
- das Mahnwesen

d.h. die Verwaltungskosten können stark gesenkt werden

Selbstverständlich ist das LSV für Sie absolut kostenlos und ...

... ohne Risiko, denn ...

Wenn Sie mit einer Belastung von uns auf Ihrem Konto nicht einverstanden sind, können Sie die entsprechende Belastungsanzeige unterzeichnen und an Ihre Bank senden. Der belastete Betrag wird Ihnen umgehend durch unsere Bank auf Ihr Konto rückvergütet.

Was ist Debit Direct?

Debit Direct ist das entsprechende Zahlverfahren der Postfinance, d.h. wer kein Bankkonto hat, dafür aber ein Postcheck-Konto, kann trotzdem auf genau gleich einfache Weise wie beim LSV seine Rechnungen bezahlen. Das Verfahren ist absolut analog zum LSV, heisst aber Debit Direct (früher BAD für Belastungs-Auftrags-Dienst).

Möchten Sie auf alle die aufgeführten Vereinfachungen verzichten?

Wenn auch Sie Kosten und Zeit sparen möchten, zögern Sie nicht, umgehend mit einem Mausklick bei uns das entsprechende Formular anzufordern.

**Sie haben Interesse an LSV oder Debit Direct?
Kontaktieren Sie uns: mail@nyfag.ch**

